

O!



**VAL
BENO!**

- 1 Le Val Benoit : une situation idéale à Liège, au cœur de l'Europe
- 2 Le Val Benoit : une histoire
- 3 Le projet de la SPI
- 4 Investissez avec nous!
- 5 Installez-vous dans le bâtiment «Génie Civil»

Réhabilitation du site par le SPI avec l'achat du bâtiment «Génie Civil» en 2011.

Mixité de fonctions : logement, formation, activité économique, commerces de proximité et horeca.

Un site de vie et de travail dans un parc arboré de 8 hectares avec connexions cyclables et espaces publics.



SITUATION

**VAL
BENOIT**

Le Val Benoit > une situation idéale à Liège,
au cœur de l'Europe



INSTALLEZ-VOUS



Contrat d'occupation flexible (surface et durée) pour l'Espace Entreprises (maximum 5 ans).

Droits de superficie d'une durée de 20 à 50 ans pour les espaces modulables.

Nous sommes à l'écoute de vos besoins !



INVESTIR

**VAL
BENOIT**

Rejoignez-nous !



BESOIN D'INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES?

Frédéric Lenoir, Ventes et Locations

frederic.lenoir@spi.be

Pascal Cavelier, Développement et Partenaires

pascal.cavelier@spi.be



Agence de développement pour la province de Liège
Atrium VERTBOIS · 11 Rue du Vertbois · B-4000 LIÈGE
T +32 (0)4 230 11 11 · F +32 (0)4 230 11 20
www.spi.be

**VAL
BENOIT**



Liège